

Rapportage asbestinventarisatie Projectnummer: I22147



Gebouw Z43a (woning), aanbouw en schuur aan de Eschbeekweg 29 te Enschede

Opdrachtgever : Gemeente Enschede
Hengelsestraat 51
7514 AD Enschede

Versie : 1
Datum onderzoek : 9 maart 2022
Datum rapportage : 14 maart 2022
Rapportage geldig tot : 14 maart 2025

Paraaf technisch eindverantwoordelijke

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'MMA' followed by a long horizontal line.

I. TITELBLAD**Projectgegevens**

Adres : Eschbeekweg 29
Postcode en plaats : 7524NK Enschede
Projectnummer : I22147 Versie (1)

Opdrachtgever

Naam : Gemeente Enschede
Adres : Hengelosestraat 51
Postcode en plaats : 7514 AD Enschede

Uitvoerend inventarisatiebureau

Naam : ACMAA Advies
Certificaatnummer Ascert : 07-D070093.01
Procescertificaat : t.n.v. Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V. h.o.d.n.
ACMAA Advies.
Adres : 't Haarboer 6
Postcode en plaats : 7561 BL te Deurningen
Telefoonnummer : 074-2455044
Website : www.acmaa.nl
Email : advies@acmaa.nl

Uitvoerend inventariseerder (DIA)

Naam : Dhr. Ronnie ten Elsen
DIA (SCA-code) : DIA 51E-291119-411-634
Project datum : 1 maart 2022
Onderzoek datum : 9 maart 2022

Technisch eindverantwoordelijke (DIA)

Naam : Dhr. Maurice Nijhuis
DIA (SCA-code) : 51E-291019-411617
Geautoriseerd op : 14 maart 2022
Geldig tot : 14 maart 2025

Landelijk Asbestvolgsysteem (LAVS)

LAVS Zaak/Project Id : LAVS-ASBEST-1405884
LAVS Activeringscode : 76fae912-c4f9-4c86-a46a-2ddd48fdc463

Omschrijving van de onderzochte bouwkundige eenheid

- gebouw Z43a (woning), aanbouw en schuur en het gebied rondom de gebouwen

Doel van het onderzoek

- renovatie van gebouw Z43a (woning) en sloop van de aanbouw en de schuur

Destructief onderzoek uitgevoerd

- ja

Reikwijdte uitgevoerd onderzoek

- ☐ Gehele bouwwerk of gehele object
- ☐ Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
- ☒ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Geschiktheid uitgevoerd onderzoek t.b.v. gebouw Z43a (woning)

- ☐ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen
- ☒ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☐ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop
- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

Geschiktheid uitgevoerd onderzoek t.b.v. aanbouw en schuur

- ☐ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen
- ☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☒ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop
- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

Inhoudsopgave

1	Samenvatting	5
2	Omschrijving van de opdracht	6
2.1	Aanleiding onderzoek	6
2.1.1	Algemene beperking	6
2.1.2	Beperkingen specifiek geldend voor dit project	7
2.1.3	Niet onderzochte ruimten	7
2.2	Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies	7
3	Methoden	8
4	Resultaten	9
4.1	Bevindingen vooronderzoek	9
4.2	Bevindingen visuele inspectie	10
4.3	Indeling in risicoklassen	18
5	Bijlagen	19
5.1	Samenvattend verslag vooronderzoek	20
5.2	Integrale opname analysecertificaten	21
5.3	De oorspronkelijke toepassingrelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling	22
5.4	Overige projectfoto's	27
5.5	Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen	39

1 Samenvatting

In opdracht van Gemeente Enschede is door de medewerkers van ACMAA Advies een asbestinventarisatie uitgevoerd betreffende gebouw Z43a (woning), aanbouw, schuur en het gebied rondom de gebouwen aan de Eschbeekweg 29 te Enschede. Het onderzoek is uitgevoerd op 9 maart 2022 conform de eisen zoals is vastgelegd in het werkveldspecifieke certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie.

Deze rapportage is geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten van gebouw Z43a (woning) en voor volledige renovatie of totaalsloop van de aanbouw en schuur.

Tijdens de inventarisatie zijn de volgende asbesthoudende toepassingen waargenomen:

Tabel 1: samenvatting asbesthoudende toepassingen.

Nummer	Omschrijving	Ruimte	Risico-klasse	Afmeting	Aanbeveling
1	Vlakke platen	Aan de wand en aan de balklaag van de zolder en 1e verdieping	2 binnensanering	2,5 m ¹	Zie H4.2
2	Sandwichpanelen	1e verdieping van de gebouw Z43a (woning)	2 binnensanering	10 m ²	Zie H4.2
3	Pakking	In de keuken en in de schuur	1 binnensanering	16 stuks	Zie H4.2
6	Vlakke platen	Overstekken van het dak	2A buitensanering	21 m ²	Zie H4.2
7	Restanten vlakke plaat	Tegen de achterzijde van de schuur	1 buitensanering	Ca. 16 stuks	Zie H4.2

Bestaat er een redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen welke alleen middels het uitvoeren van destructieve onderzoekshandelingen in kaart gebracht kunnen worden.

- ☒ Nee, er bestaat geen vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen in de constructie van het onderzochte object
- ☐ Ja, aanvullend onderzoek voorafgaand aan sloop of renovatie is noodzakelijk (zie 2.1.2 beperkingen specifiek geldend voor dit project, tabel 2).

2 Omschrijving van de opdracht

2.1 Aanleiding onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is renovatie van gebouw Z43a (woning) en voor volledige renovatie of totaalsloop van de aanbouw en de schuur aan de Eschbeekweg 29 te Enschede. In opdracht van Gemeente Enschede ontvingen wij op 1 maart 2022 opdracht tot het uitvoeren van een asbestinventarisatie conform de eisen zoals vastgelegd in het certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie.

Het opstellen van een asbestinventarisatie rapport is een verplichting op grond van het Asbestverwijderingsbesluit.

2.1.1 Algemene beperking

Deze inventarisatie is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid uitgevoerd door deskundige en gekwalificeerde medewerkers welke minimaal in bezit zijn van de wettelijk vereiste opleidingen en certificaten.

Met de uitvoering van de asbestinventarisatie is, op basis van de verstrekte opdracht, door ACMAA Advies een inspanningsverplichting geleverd op basis van kennis en ervaring om de in het onderzoeksgebied aanwezige asbesthoudende en asbestverdachte materialen te detecteren en in kaart te brengen. Ondanks een zorgvuldige werkwijze en de inzet van gekwalificeerd personeel kan niet volledig worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke tijdens het onderzoek niet zijn opgemerkt. ACMAA Advies neemt derhalve door het aangaan van enige overeenkomst een inspanningsverplichting op zich en in geen geval een resultaat verplichting. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek verricht.

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. ACMAA Advies is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt ACMAA Advies hiervoor geen verantwoordelijkheid met betrekking tot de verwijderingskosten. De verdachte toepassing dient gemeld te worden bij het bevoegd gezag, certificerende instelling en bij ACMAA Advies. De toepassing zal aanvullend in kaart worden gebracht en middels een aanvullende wettelijke procedure afgehandeld worden. De belanghebbende worden over de uitkomst van deze procedure geïnformeerd.

2.1.2 Beperkingen specifiek geldend voor dit project

De uitgevoerde inventarisatie heeft betrekking op gebouw Z43a (woning), aanbouw en schuur.

Tabel 2: redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen en niet onderzochte onderdelen

Constructiedeel	Toepassing	Asbest vermoeden	Reden vermoeden	Aanvullend onderzoek
N.v.t				

Dit onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de renovatie van gebouw Z43a (woning) en sloop van de aanbouw en de schuur. Deze rapportage wordt zodanig als geschikt aangemerkt voor het voorgenomen doel.

2.1.3 Niet onderzochte ruimten

Tabel 3: niet onderzochte ruimten

Niet onderzochte ruimte(n)	Opmerkingen
N.v.t	

2.2 Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies

De werkzaamheden zijn conform de eisen zoals gesteld in het Procescertificaat Asbestinventarisatie uitgevoerd. ACMAA Advies is, als vestiging van Sanitas Milieukundig Adviesbureau BV, hiervoor gecertificeerd door Normec. onder SCA-code: 07-D070093.01. ACMAA Advies en haar medewerkers hebben geen enkel belang bij de resultaten van dit onderzoek. Deze rapportage wordt niet openbaar gemaakt zonder vooraf verkregen schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. Dit rapport mag, zonder toestemming van de auteur, niet anders dan in zijn geheel en in kleur worden gereproduceerd.

Tabel 4: rapport revisie tabel

Versie	Omschrijving	Datum
V1	I22147	14 maart 2022
De laatste versie is de geldende versie, voor vragen omtrent de geldigheid van dit rapport kunt u zich wenden tot ACMAA Advies. Uw vraag kunt u per e-mail stellen via advies@acmaa.nl onder vermelding van het projectnummer en uw specifieke vraag.		

3 Methoden

Aan de hand van de verkregen informatie over de te onderzoeken locatie is een projectspecifiek inventarisatieplan opgesteld.

Van technische installaties zoals verwarmingsapparatuur en electra-gerelateerde componenten en dergelijke worden doorgaans geen materiaalmonsters genomen. Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur en componenten zijn indien aanwezig het merk, typenummer en bouwjaar vastgelegd. Aan de hand van diverse literatuur kan van een groot aantal installaties, apparatuur en componenten worden achterhaald of deze oorspronkelijk asbesthoudende materialen bevatten. Indien adequate productinformatie ontbreekt zijn deze installaties, apparatuur en componenten op basis van kennis en ervaring van de inspecteur als asbestverdacht worden aangemerkt.

Alle bemonsterde asbestverdachte materialen zullen worden geanalyseerd door een laboratorium in het bezit van het vereiste accreditatie voor testlaboratoria, vastgelegd in NEN-EN-ISO/EC 17025.

Indien bij het daadwerkelijk verwijderen van de asbesthoudende materialen het inventarisatierapport ouder is dan drie jaar, dient het inventarisatierapport getoetst te worden op actualiteit. Verandering in het bouwwerk of object dienen dan te zijn beoordeeld op gevolgen voor de aanwezigheid van asbest en asbesthoudende producten. Deze dienen te zijn geregistreerd en te zijn toegevoegd aan het inventarisatierapport voordat verwijdering kan plaats vinden. In geval er geen veranderingen zijn, of veranderingen zonder gevolgen, dient dit eveneens te worden geregistreerd en te zijn toegevoegd aan het inventarisatierapport voordat verwijdering kan plaats vinden.

4 Resultaten

4.1 Bevindingen vooronderzoek

Voorafgaand aan de inventarisatie is vooronderzoek uitgevoerd. Het vooronderzoek bestaat uit het raadplegen van informatie verstrekt door de opdrachtgever en het opvragen van (oorspronkelijke) bouwtekeningen, verbouwtekeningen en documenten van eerder uitgevoerde asbestsaneringen. Indien mogelijk worden (ex-)gebruikers van het te onderzoeken object geïnterviewd teneinde informatie te verkrijgen over het gebruik van asbesthoudende materialen in het object. De bevindingen van het vooronderzoek zijn opgenomen in het projectspecifiek inventarisatieplan.

De bevindingen uit het vooronderzoek zijn tijdens het onderzoek gecontroleerd. In onderstaande tabel zijn de resultaten samengevat weergegeven. In bijlage 5.1 is een uitgebreid verslag opgenomen van alle inspanningen die verricht zijn aangaande het vooronderzoek.

Tabel 4: bevindingen vooronderzoek asbestinventarisatie

Informatie eventuele asbesthoudende materialen en toepassingen verkregen uit beschikbare tekeningen, interview met de opdrachtgever, eigenaar, gebruikers of eventuele ex-gebruikers of overig verkregen informatie van het te onderzoeken object		
Mogelijke toepassing	Aangetroffen tijdens onderzoek	Toepassing
Zolderplaat	Deskresearch	Toepassing Nr. 1
Luifelbeplating	Deskresearch	Toepassing Nr. 6

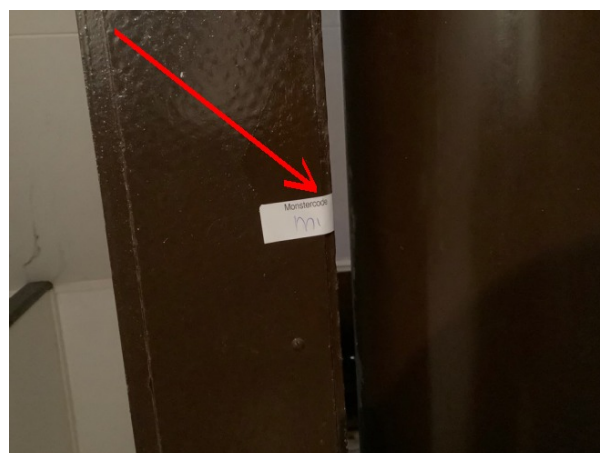
4.2 Bevindingen visuele inspectie

Zoals eerder beschreven zijn de tijdens de inventarisatie waarneembare asbestverdachte materialen waar mogelijk bemonsterd en in kaart gebracht (bijlage 5.5). Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur en electra-gerelateerde componenten wordt indien mogelijk, op basis van documentatie en literatuur, vastgesteld of deze asbesthoudende onderdelen bevatten.

Indien er tijdens het onderzoek asbesthoudende, asbestverdachte of asbestgelijke toepassingen zijn aangetroffen worden deze in de navolgende bronbladen gedetailleerd beschreven. De bronbladen omschrijven alle aangetroffen asbestverdachte en asbesthoudende materialen, toepassingen apparatuur en componenten. De bemonsterde materialen welke na analyse geen asbest blijken te bevatten zijn eveneens in de bronbladen opgenomen. Het betreft asbestvrije materialen welke grote visuele overeenkomsten tonen met asbesthoudende materialen en toepassingen waarvan bekend is dat deze asbest kunnen bevatten. De bronnummers komen overeen met de bronnummers in bijlage 5.5. Alle asbesthoudende toepassingen worden met rood gemarkeerd en asbestvrije toepassingen worden met groen gemarkeerd. Asbestvrije toepassingen worden uitsluitend ingetekend indien hier voorafgaande aan het onderzoek door opdrachtgever om verzocht is.

Toepassing 1: Vlakke platen

Locatie	Aan de wand en aan de balklaag van de zolder en 1e verdieping van gebouw Z43a (woning)	Verdieping	Zolder en 1e verdieping
Monstercode	M1	Soort materiaal	Vlakke plaat
Asbesthoudend	Ja	Asbestsoort	Chrysotiel
Analysecertificaat	R220300081 v1	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden	Beschadiging	Licht
Graad van verwerking	Niet	Omgevingskenmerken	N.v.t.
Hoeveelheid	2,5 m ¹	Bevestiging	Geschroefd
Bereikbaarheid	Goed	Risicoklasse	2 binnensanering



Vlakke platen aan de wanden van de overloop



M1



Vlakke plaat aan de balklaag van de zolder

Vlakke plaat aan de balklaag van de 1e verdieping

Aanbevelingen	De sanering is niet direct noodzakelijk, echter wel voorafgaande aan sloop- of renovatiewerkzaamheden.
Opmerkingen	Geen.
Risicobeoordeling	Er is geen direct risico aan blootstelling van asbest.

Toepassing 2: Sandwichpanelen

Locatie	1e verdieping van de gebouw Z43a (woning)	Verdieping	1e verdieping
Monstercode	Zie M1	Soort materiaal	Sandwichpanelen
Asbesthoudend	Ja	Asbestsoort	Chrysotiel
Analysecertificaat	R220300081 v1	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden	Beschadiging	Licht
Graad van verwerking	Niet	Omgevingskenmerken	N.v.t.
Hoeveelheid	10 m ²	Bevestiging	Geklemd
Bereikbaarheid	Goed	Risicoklasse	2 binnensanering



Sandwichpanelen als wanden op de 1e verdieping



Sandwichpanelen als wanden op de 1e verdieping



Sandwichpanelen als wanden op de 1e verdieping



Sandwichpanelen als wanden op de 1e verdieping

Aanbevelingen	De sanering is niet direct noodzakelijk, echter wel voorafgaande aan sloop- of renovatiewerkzaamheden.
Opmerkingen	Geen.
Risicobeoordeling	Er is geen direct risico aan blootstelling van asbest.

Toepassing 3: Pakkingen

Locatie	In de keuken en schuur	Verdieping	Begane grond
Monstercode	M2	Soort materiaal	Pakking
Asbesthoudend	Ja	Asbestsoort	Chrysotiel
Analysecertificaat	R220300081 v1	Percentage	30-60%
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden	Beschadiging	Niet
Graad van verwerking	Niet	Omgevingskenmerken	N.v.t.
Hoeveelheid	16 stuks	Bevestiging	Geklemd tussen flenzen
Bereikbaarheid	Goed	Risicoklasse	1 binnensanering



Pakkingen in de radiator van de keuken



Pakkingen in de radiator van de keuken



Pakkingen in de radiator van de schuur

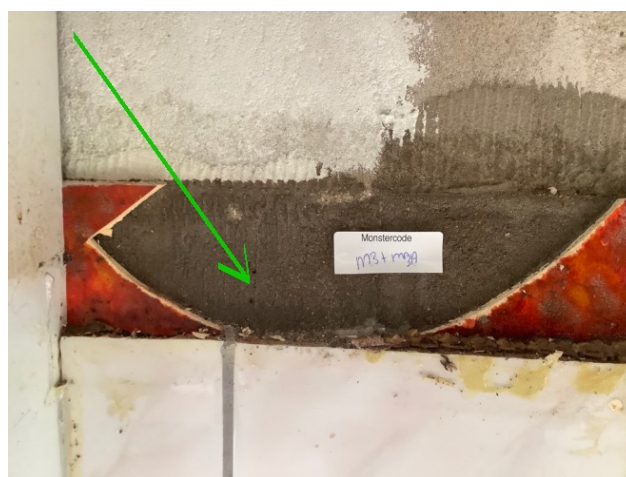
Aanbevelingen	De sanering is niet direct noodzakelijk, echter wel voorafgaande aan sloop- of renovatiewerkzaamheden.
Opmerkingen	De pakkingen tussen de flenzen van de radiator zijn asbesthoudend en kunnen bij sanering, na het doorzagen van de leidingen, inclusief flens in zijn geheel onder risicoklasse 1 worden verwijderd.
Risicobeoordeling	Er is geen direct risico aan blootstelling van asbest.

Toepassing 4: Tegellijm

Locatie	Wanden van de keuken	Verdieping	Begane grond
Monstercode	M3 en M3a	Soort materiaal	Tegellijm
Asbesthoudend	Nee	Asbestsoort	N.a.
Analysecertificaat	R220300081 v1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	N.v.t.	Beschadiging	Niet
Graad van verwerking	Niet	Omgevingskenmerken	N.v.t.
Hoeveelheid	5,5 m ²	Bevestiging	Gesmeerd
Bereikbaarheid	Goed	Risicoklasse	N.v.t.



Tegellijm achter wandtegels van de keuken



M3 en M3a

Aanbevelingen	Niet van toepassing.
Opmerkingen	Na analyse met behulp van lichtmicroscopie (stereo- polarisatiemicroscopie) blijkt het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de bepalingsondergrens van 0,1% (m/m).
Risicobeoordeling	Niet van toepassing.

Toepassing 5: Tegellijm

Locatie	Wanden van de wc	Verdieping	Begane grond
Monstercode	M4 en M4a	Soort materiaal	Tegellijm
Asbesthoudend	Nee	Asbestsoort	N.a
Analysecertificaat	R220300081 v1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	N.v.t.	Beschadiging	Niet
Graad van verwerking	Niet	Omgevingskenmerken	N.v.t.
Hoeveelheid	12 m ²	Bevestiging	Gesmeerd
Bereikbaarheid	Goed	Risicoklasse	N.v.t.



Tegellijm achter de wandtegels van de wc



Tegellijm achter de wandtegels van de wc



Tegellijm achter de wandtegels van de wc



M4 en M4a

Aanbevelingen	Niet van toepassing.
Opmerkingen	Na analyse met behulp van lichtmicroscopie (stereo- polarisatiemicroscopie) blijkt het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de bepalingsondergrens van 0,1% (m/m).
Risicobeoordeling	Niet van toepassing.

Toepassing 6: Vlakke platen

Locatie	Overstekken van het dak	Verdieping	Dak
Monstercode	M5	Soort materiaal	Vlakke plaat
Asbesthoudend	Ja	Asbestsoort	Chrysotiel; Crocidoliet
Analysecertificaat	R220300081 v1	Percentage	2-5%; 5-10%
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden	Beschadiging	Licht
Graad van verwerking	Licht	Omgevingskenmerken	N.v.t.
Hoeveelheid	21 m ²	Bevestiging	Gespijkerd
Bereikbaarheid	Goed	Risicoklasse	2A buitensanering



Vlakke platen aan de overstekken van gebouw Z43a (woning)



Vlakke platen aan de overstekken van gebouw Z43a (woning)



Vlakke platen aan de overstekken van gebouw Z43a (woning)



Vlakke platen aan de overstekken van gebouw Z43a (woning)

Aanbevelingen	De sanering is niet direct noodzakelijk, echter wel voorafgaande aan sloop- of renovatiewerkzaamheden.
Opmerkingen	Geen.
Risicobeoordeling	Er is geen direct risico aan blootstelling van asbest.

Toepassing 7: Restanten vlakke plaat

Locatie	Tegen de achterzijde van de schuur	Verdieping	Begane grond
Monstercode	Zie M1	Soort materiaal	Vlakke plaat
Asbesthoudend	Ja	Asbestsoort	Chrysotiel
Analysecertificaat	R220300081 v1	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden	Beschadiging	Licht
Graad van verwerking	Licht	Omgevingskenmerken	N.v.t.
Hoeveelheid	Ca. 16 stuks	Bevestiging	Los
Bereikbaarheid	Goed	Risicoklasse	1 buitensanering



Restanten vlakke plaat tegen de achterzijde van de schuur



Restanten vlakke plaat tegen de achterzijde van de schuur

Aanbevelingen	De sanering is niet direct noodzakelijk, echter wel voorafgaande aan sloop- of renovatiewerkzaamheden.
Opmerkingen	De vlakke platen in het geheel verwijderen.
Risicobeoordeling	Er is geen direct risico aan blootstelling van asbest.

4.3 Indeling in risicoklassen

Van iedere aangetroffen asbesttoepassing is de risicoklasse ten behoeve van saneren bepaald. Hiervoor is gebruik gemaakt van de SMA-rt database. Deze database is door het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid geïntroduceerd voor het vaststellen van de risicoklasse. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen.

De risicoklasse-indeling wordt deels bepaald door de gemeten typen asbest en de gemeten percentages asbestvezels in de bemonsterde materialen. Uit advies van de Gezondheidsraad blijkt dat blootstelling aan amfiboolasbest tot een groter risico op asbestziekten kan leiden. De te hanteren risicoklasse voor serpentijnasbest (chrysotiel) kan derhalve verschillen van de te hanteren risicoklasse voor amfiboolasbest (amosiet, crocidoliet, actinoliet, tremoliet en anthophylliet).

Behoudens bovengenoemde is tevens de aard van het asbesthoudende materiaal, de hoeveelheid aangetroffen asbesthoudend materiaal, de hechtgebondenheid en de bevestigingswijze van belang voor het bepalen van de te hanteren risicoklasse.

In onderstaande tabel zijn de grenswaarden behorend bij de verschillende typen risicoklasse weergegeven:

Tabel 5: risicoklasse

Type asbest	Risicoklasse 1	Risicoklasse 2	Risicoklasse 2A
Chrysotiel	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 vezels/m ³	-
Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	-	≥ 2.000 vezels/m ³
Chrysotiel + Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 (AMF < 2.000 vezels/m ³)	≥ 2.000 (AMF > 2.000 vezels/m ³)
Vrijgave conform NEN2990	Visuele inspectie	Visuele inspectie + luchtmeting (2 uren meting) <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>	Visuele inspectie + kleefmonsternamen (SEM) luchtmeting (4 uren meting SEM)* <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>

* Voor risicoklasse 2A zijn uitzonderingen bepaald. SMA-rt geeft aan of er sprake is van een uitzondering. In dit geval vindt de eindmeting plaats door middel van een 2-uren meting en visuele vrijgave. Op de SMART blijft wel de vermelding 2A van toepassing.

Bepalende factoren bij het vaststellen van de risicoklasse-indeling zijn onder andere de aard van het asbesthoudende materiaal, de hechtgebondenheid en de wijze waarop de toepassing verwijderd kan worden. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen. Indien de verwijderingsmethode afwijkt van de methode zoals in de SMA-rt beschreven kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse-indeling dan vermeld in deze rapportage. Het asbestverwijderingsbedrijf of de aannemer dient in een dergelijk geval contact op te nemen met ACMAA Advies.

De te hanteren risicoklasse-indeling voor de verwijdering van de aangetroffen asbesthoudende materialen is vermeld onder kolom 4 van tabel 1 en in toepassingsoverzicht. De SMA-rt output met daarop de bijbehorende saneringsmethode is bijgevoegd als bijlage 5.3.

5 Bijlagen

Het volledige overzicht met bijlagen wordt in het werkveldspecifieke certificatieschema voor de Procecertificaat Asbestinventarisatie. Het is mogelijk dat een aantal vermelde bijlagen voor dit rapport niet van toepassing zijn. In dit geval wordt op de titelbladen 'N.v.t.' vermeld.

5.1 Samenvattend verslag vooronderzoek

Inspanningen geleverd met betrekking tot vooronderzoek	
Heeft de opdrachtgever, voorafgaand aan het onderzoek, historische (bouw) gegevens aangeleverd	Nee
Zijn er tekeningen beschikbaar	Nee
Welke relevante informatie kan er uit de beschikbare tekeningen worden gehaald	Geen
In welk jaartal of welke periode is het te inventariseren bouwwerk, object of de installatie gebouwd	1917
Interview	
Gesproken met	Opdrachtgever
Bevindingen	Zie resultaten vooronderzoek
Overige verkregen informatie	
Zijn er eerdere asbestinventarisaties uitgevoerd	Ja, inventarisatierapport AI98.01.006 van Search Milieu B.V.
Welke relevante informatie kan er uit eerder opgestelde inventarisatierapporten worden gehaald	Zie bevindingen vooronderzoek
Zijn er in het verleden asbesthoudende materialen uit het bouwwerk, object of de installatie verwijderd	Onbekend
Hebben er in het verleden verbouwingen of renovaties plaatsgevonden	Onbekend
Overige geraadpleegde bronnen	Google.nl

5.2 Integrale opname analysecertificaten



ACMAA Testing

Analysecertificaat asbest

Opdracht

Opdrachtgever	ACMAA Advies	Rapportnummer	R220300081 versie 1
Contactpersoon	Dhr. R. ten Elsen	Datum opdracht	09-03-2022
Adres	't Haarboer 6	Datum ontvangst	09-03-2022
Postcode en plaats	7561 BL Deurningen	Datum rapportage	10-03-2022
Projectcode	I22147	Pagina	1 van 1
Project omschrijving	Eschbeekweg 29, Enschede		

Monstersoort	Materiaal	Datum monsternamen	09-03-2022
Monsternamen door	Opdrachtgever	Datum analyse	10-03-2022
Analyse methode	Asbest in materiaal m.b.v. microscopie - conform NEN 5896 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Resultaten

Monstercode	Monstergegevens opdrachtgever	Eenheden	Chr.	Amo.	Cro.	Ant.	Tre.	Act.	Typering materiaal	Hgb.
V220301069	M1 Vlakke plaat	% (m/m)	2-5	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	Vlakke plaat	Ja
V220301070	M2 Pakking	% (m/m)	30-60	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	Pakking	Nee
V220301071	M3 M3A Tegellijm	% (m/m)	<0,1 ⁽¹⁾	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	Tegellijm	n.v.t.
V220301072	M3 M3A Tegellijm	% (m/m)	<0,1 ⁽¹⁾	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	Tegellijm	n.v.t.
V220301073	M4 en M4a Tegellijm (wc)	% (m/m)	<0,1 ⁽¹⁾	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	Tegellijm	n.v.t.
V220301074	M4 en M4a Tegellijm (wc)	% (m/m)	<0,1 ⁽¹⁾	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	Tegellijm	n.v.t.
V220301075	M5 Vlakke plaat	% (m/m)	2-5	<0,1	5-10	<0,1	<0,1	<0,1	Vlakke plaat	Ja

Chr.	Chrysotiel (serpentin)
Amo.	Amosiet (amfibool)
Cro.	Crocidoliet (amfibool)
Ant.	Anthophylliet (amfibool)
Tre.	Tremoliet (amfibool)
Act.	Actinoliet (amfibool)
Hgb.	Hechtgebondenheid

Bij "typering materiaal" is de bevinding opgenomen die door ACMAA op het laboratorium is geconstateerd. De bevindingen van het laboratorium kunnen, als gevolg van de monsternamen methode, mogelijk afwijken van de bevindingen welke door de opdrachtgever in het veld zijn vastgesteld.

Wanneer hechtgebondenheid niet door de opdrachtgever is aangegeven dan wordt bij hechtgebondenheid de bevinding opgenomen die door ACMAA op het laboratorium is geconstateerd. De bevindingen van het laboratorium kunnen, als gevolg van de monsternamen methode en de staat van het aangeleverde monster, mogelijk afwijken van de bevindingen welke door de opdrachtgever in het veld zijn vastgesteld.

Opmerkingen:

1 = Het materiaal is verast bij 430 °C.

Hoofdanalist laboratorium

Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.


Eurofins ACMAA Testing
't Haarboer 6
7561 BL Deurningen

Telefoon 074 – 2455041
Fax 074 – 2508245
E-mail laboratorium@acmaa.nl

Website www.acmaa.nl
IBAN NL71RABO0185200877
KvK 60951540

BTWnr. NL854132120B01
BIC RABONL2U

Opdrachten worden uitgevoerd volgens de Algemene Voorwaarden van ACMAA Group B.V., gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel Oost Nederland.

5.3 De oorspronkelijke toepassingrelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 maart 2022 om 13h01 (2107715)

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

SCA-code: 07-D070093.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070093.01-I22147].

Identificatie

Adres	Eschbeekweg 29, Enschede
Projectcode	I22147
Projectnaam	gebouw Z43a (woning), aanbouw en schuur - I22147
Broncode	1
Bronnaam	Vlakke platen

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2,5 m ³
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	R220300081 v1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2107715)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 maart 2022 om 13h01 (2107713)

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

SCA-code: 07-D070093.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070093.01-I22147].

Identificatie

Adres	Eschbeekweg 29, Enschede
Projectcode	I22147
Projectnaam	gebouw Z43a (woning), aanbouw en schuur - I22147
Broncode	2
Bronnaam	Sandwichpanelen

Felten

Productspecificatie	Asbestcement wand- en gevelplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	10 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	R220300081 v1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2107713)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 maart 2022 om 13h01 (2107717)

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

SCA-code: 07-D070093.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070093.01-I22147].

Identificatie

Adres	Eschbeekweg 29, Enschede
Projectcode	I22147
Projectnaam	gebouw Z43a (woning), aanbouw en schuur - I22147
Broncode	3
Bronnaam	Pakking

Felten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	16 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	R220300081 v1

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanellementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(2107717)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 maart 2022 om 13h01 (2107714)

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

SCA-code: 07-D070093.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070093.01-I22147].

Identificatie

Adres	Eschbeekweg 29, Enschede
Projectcode	I22147
Projectnaam	gebouw Z43a (woning), aanbouw en schuur - I22147
Broncode	6
Bronnaam	Vlakke platen

Felten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	21 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	5 - 10 %
Analysecertificaatnummer	R220300081 v1

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(2107714)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 14 maart 2022 om 13h01 (2107718)

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

SCA-code: 07-D070093.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070093.01-I22147].

Identificatie

Adres	Eschbeekweg 29, Enschede
Projectcode	I22147
Projectnaam	gebouw Z43a (woning), aanbouw en schuur - I22147
Broncode	7
Bronnaam	Restanten vlakke plaat

Felten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	16 stuks
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	R220300081 v1

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Los asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12112021 (ingangsdatum 12-11-2021)

Werkplanellementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

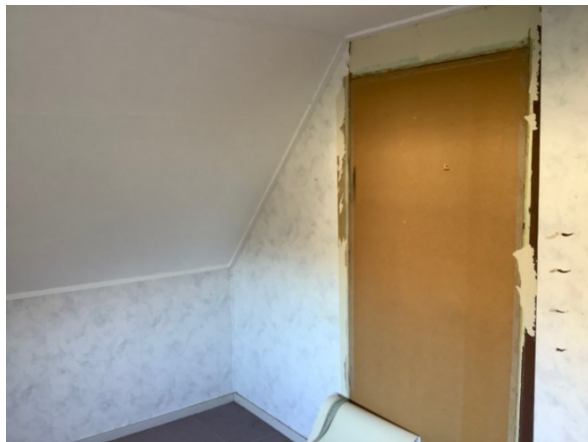
Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(2107718)

5.4 Overige projectfoto's



1e verdieping van de woning



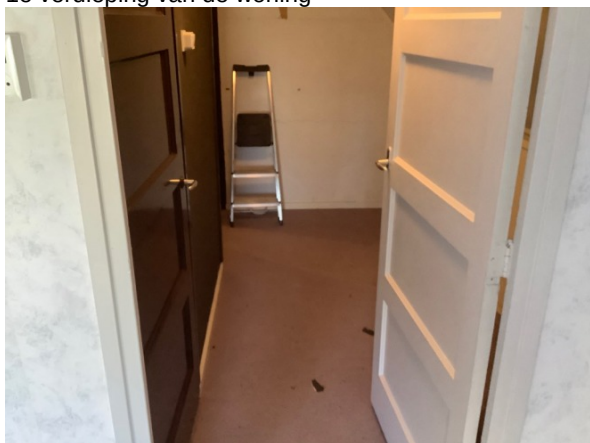
1e verdieping van de woning



1e verdieping van de woning



1e verdieping van de woning



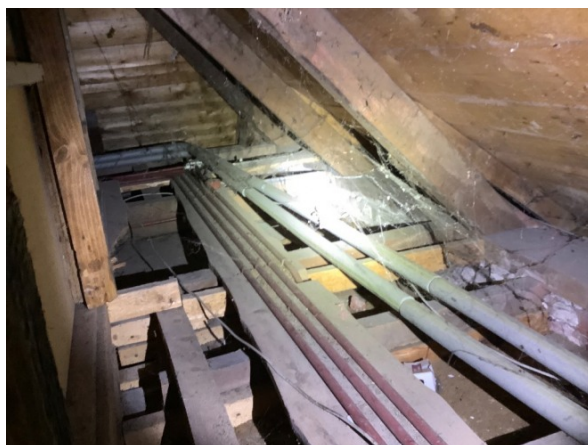
1e verdieping van de woning



1e verdieping van de woning



1e verdieping van de woning



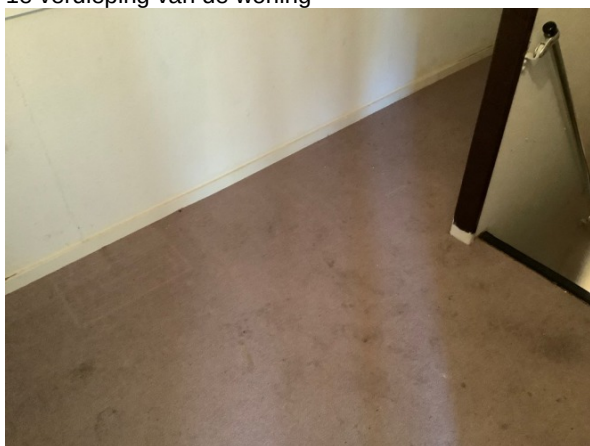
1e verdieping van de woning



1e verdieping van de woning



1e verdieping van de woning



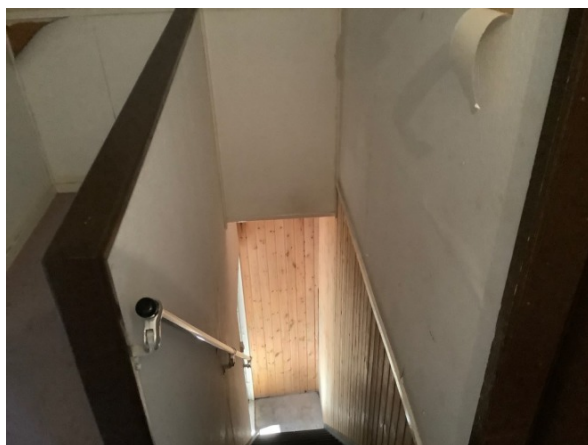
1e verdieping van de woning



1e verdieping van de woning



1e verdieping van de woning



1e verdieping van de woning



Begane grond van de woning



Begane grond van de woning



Begane grond van de woning



Begane grond van de woning



Begane grond van de woning



Begane grond van de woning



Begane grond van de woning



Begane grond van de woning



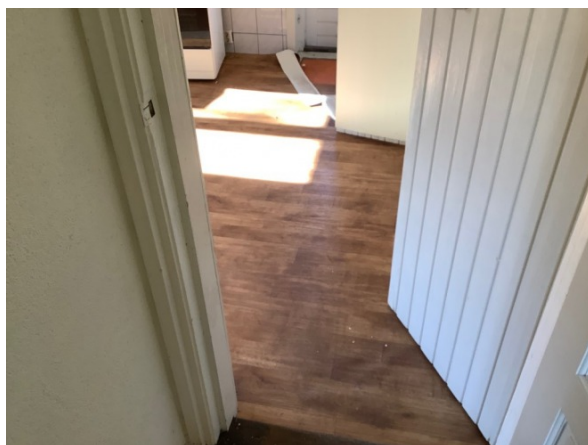
Begane grond van de woning



Begane grond van de woning



Begane grond van de woning



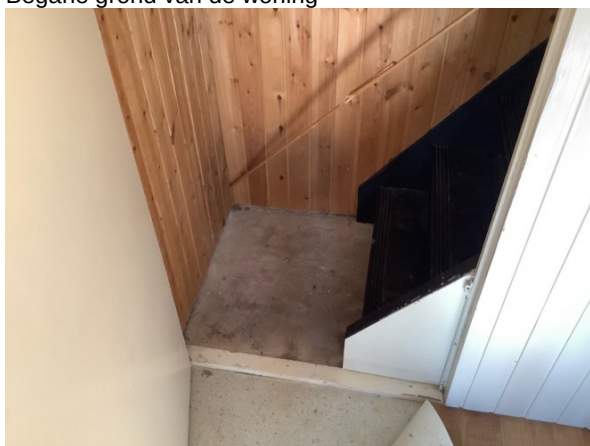
Begane grond van de woning



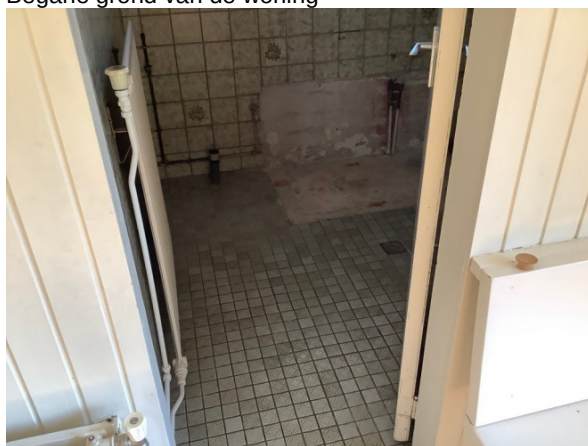
Begane grond van de woning



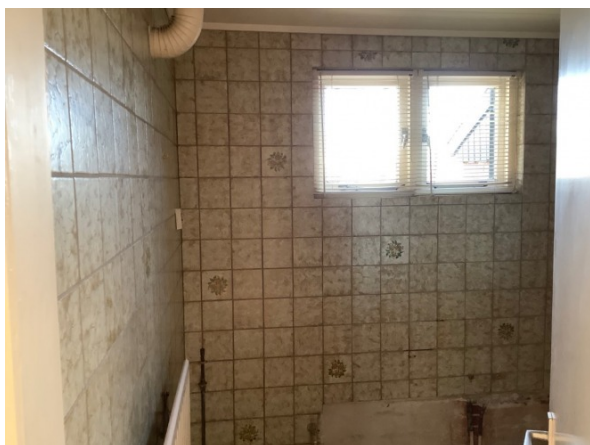
Begane grond van de woning



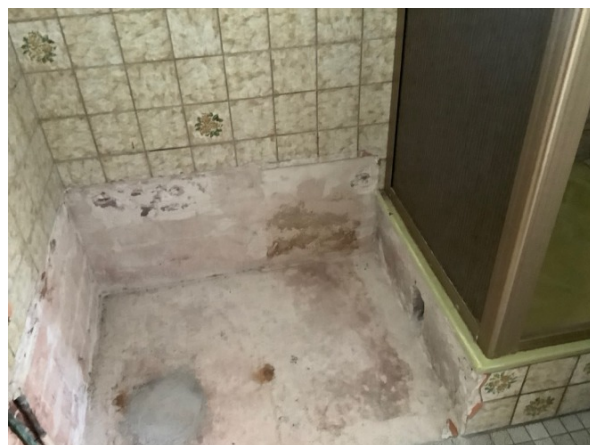
Begane grond van de woning



Tegellijm van de douche is niet verdacht



Tegellijn van de douche is niet verdacht



Tegellijn van de douche is niet verdacht



Tegellijn van de douche is niet verdacht



Tegellijn van de douche is niet verdacht



Begane grond van de woning



Begane grond van de woning



Begane grond van de woning



Begane grond van de woning



Buitenzijde van de woning

Buitenzijde van de woning



Buitenzijde van de woning

Buitenzijde van de woning



Buitenzijde van de woning



Buitenzijde van de woning



Buitenzijde van de woning



Binnenzijde aanbouw



Binnenzijde aanbouw



Binnenzijde aanbouw



Binnenzijde aanbouw



Binnenzijde aanbouw



Binnenzijde aanbouw



Binnenzijde aanbouw



Buitenzijde aanbouw



Buitenzijde aanbouw



Buitenzijde aanbouw



Buitenzijde aanbouw



Buitenzijde aanbouw



Buitenzijde van de schuur



Buitenzijde van de schuur



Buitenzijde van de schuur



Buitenzijde van de schuur



Buitenzijde van de schuur



Buitenzijde van de schuur



Buitenzijde van de schuur



Binnenzijde van de schuur



Binnenzijde van de schuur

RAPPORTNUMMER: RI22147_Asbest_V1



Binnenzijde van de schuur

5.5 Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen

